

CRIKVENICA - KUĆA S DVA STANA I POGLEDOM NA MORE.

Crikvenica, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - KUĆA S DVA STANA I POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	90 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	25.09.2024

Состояние

Построенный:	1920
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo obnovljenu kamenu kuću u nizu, smještenu u bližoj okolici Crikvenice. Kuća se prostire na prizemlje i dva kata te manji dvorišni objekt. U prizemlju je smještena konoba koja služi kao zajednički prostor, a sadrži kuhinju i dnevni boravak te kupaonicu i spremište. Vanjskim stepeništem dolazi se na 1.kat na kojem se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Vanjskim stepeništem uspinje se dalje na 2.kat koji se također sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s dnevnim boravkom. U dvorišnom objektu nalazi se dodatna prostorija uređena kao spavaća soba koju je moguće prenamijeniti u ured ili slično. Svaki stan ima vlastitu terasu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more! U lijepom dvorištu zasađenom mediteranskim biljem, nalazi se roštilj. Nekretnini pripada i parcela s povrtnjakom ispred kuće. Udaljenost od mora 400 m. Izuzetna prilika ! ID KOD AGENCIJE: 2386

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645503
Agency ref id: 2386
Контактный телефон: +385 (0) 95 711 7086