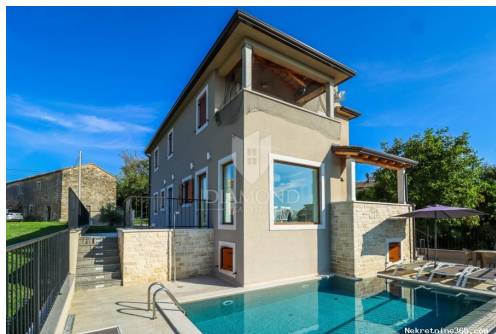


## Rijetkost! Prekrasna vila sa predivnim pogledom!, Grožnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rijetkost! Prekrasna vila sa predivnim pogledom!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 158 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 236 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 650,000.00 €  
Размещено: 25.09.2024

#### Состояние

Построенный: 2021

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Grožnjan  
Площадь города: Grožnjan  
Poštanski broj: 52429



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Grožnjan, Okolica Prodaje se prekrasna vila na traženoj lokaciji. Vila se sastoji od ulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom iz kojeg imamo izlaz na terasu, 1 spavaćom sobom, toaletom i radnom sobom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat di se nalaze 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, jedna soba ima terasu sa prekrasnim pogledom na more i prirodu, na samom ulazu u sobe nalazi se predsoblje koje se koristi kao mjesto za opuštanje. Na vanjskom dijelu vile nalazi se bazen sa sunčalištem, vanjski roštilj i ulaz u spremište. Otvoreni pogled sa vile proteže se beskrajno, u daljini se vidi more. Lokacija je mirna i tražena, u okolici su svega par kuća. Podnog grijanje je postavljeno kroz cijelu vilu, u dnevnom nalazi se kamin na drva koji stvara pravi zimski ugođaj. Hlađenje je pomoću klima uređaja. U neposrednoj blizini se nalaze svi važni sadržaji kao šta su poznati agroturizmi i vinari, biciklističke staze, šetnica i drugi sadržaji. Vila je do buja udaljena 3 kilometra, do prvih plaža 15 kilometara i do granice sa Slovenijom 13 kilometara. Nekretnina je idealna za osobe koje žele vilu sa prekrasnim pogledom, za odmor ili u svrhu turističkog najma kao brži povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 1034-82

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645533  
Agency ref id: 1034-82  
Контактный телефон: +38552210824