

## Kuća Predivna vila s bazenom smještena u mirnom okruženju Červara.. Kanfanar, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Predivna vila s bazenom smještena u mirnom okruženju Červara.  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 255 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 275,000.00 €

Размещено: 25.09.2024

## Состояние

Построенный: 2024



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Kanfanar

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju: Prekrasna vila s bazenom u mirnom mjestu, blizina Kanfanara. Ova prostrana nekretnina idealna je kao obiteljski dom ili kao investicija za najam. Smještena u mirnom okruženju, ova predivna vila nudi udobnost, stil i izvrsnu priliku za sve koji traže kvalitetan životni prostor. Vila se sastoji od prizemlja, površine 98.9m<sup>2</sup> koje uključuje: natkriveni ulaz, hodnik , dnevni boravak s blagovaonicom , 1 spavaću sobu, kupaonicu, toalet, strojarnicu i natkrivenu terasu. Prvi kat, površine od 156.5 m<sup>2</sup> sastoji se od: stubišta, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i nenatkrivene terase. Cijena: - Rohbau (nedovršeno): 275.000,00 € - "ključ u ruke" s namještajem: 500.000,00 € Nekretnina dolazi sa svim potrebnim dozvolama, plaćenim komunalijama i priključcima na infrastrukturu (struja, voda). Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne vile! Za dodatne informacije i razgled, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645624  
Agency ref id: 18841