

Istra, Pula, Valdebek, stan 63,45m2, 2SS+DB, garaža #prodaja, Pula, Квартира

: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название компании: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>

Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek

ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100

Адрес: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Valdebek, stan 63,45m2, 2SS+DB, garaža #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63.45 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1

Цена: 208,000.00 €  
Размещено: 25.09.2024

## Orientation

Ориентация: Восток, Запад

## Состояние

Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Pula, Valdebek prodaje se stan u visokom prizemlju stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase, ukupne površine stana 63,45m<sup>2</sup>. Garažno parkirno mjesto 20,21m<sup>2</sup>. Stan je kompletno namješten, klima uređaj, peć na drva. Odlična lokacija 1,5km od mora, i 1,5km od centra grada. #prodaja Šifra objekta: S-900 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645641  
Agency ref id: S-900  
Контактный телефон: +385 (95) 901-1009