

Дом, Bistra, قائمة بيانات حقه + لافتراضيه + عنوان



: kupitidobro
Имя: kupitidobro

Детали объявления

Общее

Заголовок:	قائمة بيانات حقه + لافتراضيه + عنوان
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	87 m ²
Размер участка:	1390 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
подвал:	нет
Цена:	125.00 €
Размещено:	25.09.2024

Состояние

Состояние:	Обитаемый
Построенный:	1971
Последнее обновление:	2010

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Bistra
Площадь города:	Bukovje Bistransko
Четверть:	Donja Bistra
Poštanski broj:	10298
Adresa:	NIKOLE TESLE 12

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о собственности: да
Акт осмотра: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество, Отстойник, Водный танк
Энергоэффективность: D
Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик, Эвакуатор, Фургон, Трактор

Отопление

Центральное отопление: нет
Тип отопления: Сырая топлива



Парковка

Гараж: да
Количество: 10
парковочных мест:
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Макро смještaj локације:U sastavu općine Bistra je šest naselja – Bukovje Bistransko, Donja Bistra, Gornja Bistra, Novaki Bistranski, Oborovo Bistransko i Poljanica Bistranska.Bistranski kraj odlikuje se bogatom prirodnom, povijesnom, kulturnom i etnološkom baštinom. Najistaknutiji dio prirodne baštine nalazi se u onom dijelu Bistre koji obuhvaća Park prirode Medvednica. Bogatstvo flore i faune, a prije svega bistri potoci i pitka voda čine ovaj kraj posebno vrijednim. Blizina grada Zagreba, dobra cestovna i prometna povezanost i zavidna razina komunalne izgrađenosti prednosti su koje uživa malo općina.Mikro lokacija: U Bukovju Bistranskom, prodajem građevinsku česticu 392/4 ukupne površine 1390 m², na kojoj su izgrađene kuća 87 m² i gospodarska zgrada 62 m², sve sa uporabnim dozvolama, a okućnica na kojoj je dozvoljena gradnja iznosi 1241 m² od toga još je dozvoljeno izgraditi 407 m². Ukupno dozvoljene površine za gradnju iznosi 555 m², a iskorišteno je 149 m², i to kuća 87 m² + gospodarska zgrada 62 m². Prilaz parceli moguć je sa dvije ulice, kružni tok, što je pogodno za kupce koji planiraju izgradnju poslovnog objekta. Priključci za struju ,gradski vodovod, kanalizaciju ,telefoniju, i poseban priključak na septičku jamu, sve na parceli sa uporabnim dozvolama. Na parceli se nalazi i bunar sa izvorskom vodom - voda gratis.U blizini su škola, vrtić, pošta, javni prijevoz na cca 5 min. laganog hoda.Također u neposrednoj, cca 100 m od parcele 392/4 je parcela 961, otranice, k.čestica 961, 3154 m², koja je vlasništvu 1/1 bez tereta i također se prodaju.Sve izneseno je u vlasništvu 1/1, bez tereta, sa uporabnim dozvolama, i

energetskim certifikatom D/F. Cijena po dogovoru. Informacije na tel. 091
1234580 i e-mail: kupitidobro@pm.me

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645656
Контактный телефон: +385 (91) 123-4580