

## ISTRA, MOTOVUN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s pogledom na Motovun, Motovun, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MOTOVUN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s pogledom na Motovun
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	9212 m <sup>2</sup>
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	06.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштански број:	52424



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, МОТОВУН - Комплекс строительных и сельскохозяйственных земель с видом на Мотовун В северной части Истрии, над долиной реки Мирны, на конусообразном холме, расположенном на высоте 277 метров над уровнем моря, расположен самый известный и самый привлекательный истрийский средневековый город – Мотовун, до сих пор сохранивший свой средневековый облик. . Сам город разделен на три части, а его специфика –
----------------------------	--

два ряда стен. В город ведет самая длинная лестница в Хорватии с 1052 ступенями. Помимо многочисленных культурных и исторических достопримечательностей, Мотовун и его окрестности могут похвастаться многочисленными виноградниками и знаменитыми виноделами, местами отдыха, позволяющими провести активный отдых, например, сбор винограда, сбор спаржи, сбор трюфелей, рыбную ловлю, полеты на параплане, свободное скалолазание, греблю на каноэ и другие виды активного отдыха. прекрасное время, над Мотовуном, можно покататься на воздушном шаре. Самым известным событием, которое проходит в этом городе в конце июля, является кинофестиваль в Мотовуне. Продается просторный комплекс земли под строительство и сельскохозяйственного назначения, 6006 м<sup>2</sup>, с видом на Мотовун. Строительная часть занимает 1000 м<sup>2</sup>, остальная часть – земли сельскохозяйственного назначения. Земля расчищена, с пологим уклоном, к ней ведет аккуратная щебеночная дорога длиной 20 м. Идеальный участок для строительства виллы с бассейном, который благодаря площади и расположению на краю зоны строительства. обеспечивает достаточную конфиденциальность. Большая сельскохозяйственная территория дает будущему владельцу возможность выращивать оливковые деревья и виноградники, которые процветают в этой местности. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33492

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645662  
Agency ref id: 33492  
Контактный телефон: +385 95 531 6939