

## PRIVLAKA, ZADAR - S6 Luksuzna novogradnja u 1. redu do mora, Privlaka, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRIVLAKA, ZADAR - S6 Luksuzna novogradnja u 1. redu do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	356,512.00 €
Размещено:	25.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025.



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ПРИВЛАКА, ЗАДАР - S6** Роскошное новое здание в первом ряду от моря  
Представляем вам новый проект элитной новостройки в известном туристическом месте - Привлачи, недалеко от Задара. Привлака расположена на просторном песчаном полуострове, недалеко от Задара и королевского Нина, в 2 км от Нина, в 18 км от города Задар, в 30 км от национального парка Пакленица и в 50 км от природного парка Велебит. Аэропорт и паром находятся в 30 км. Город Привлака предлагает все необходимое для жизни; церковь, школа, почта, банк, детский сад, рестораны, аптека, магазины и общественный транспорт. Кроме того, из-за мелкого моря купальный сезон в этом месте длиннее, чем в большинстве других мест Адриатического моря. Здание расположено в 1-м ряду от моря на западной стороне Привлаки и расположено вдоль красивой прибрежной набережной длиной 8 км. Из всех квартир открывается необыкновенный панорамный вид на море, острова и очаровательный закат, что в этом месте является поистине особенным опытом. Кроме того, это тихое место, окруженное современными и роскошными новостройками, что действительно повышает престиж этой части Привлаки. Проект двух жилых домов, каждый из которых состоит из 9 жилых квартир, распределенных в общей сложности на 3 этажах, расположен в 1-м ряду от моря и в непосредственной близости от центра города и всех объектов, необходимых для полноценного проживания. остаться или отдохнуть. Квартира на 1 этаже состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, спальни, санузла, лоджии и одного парковочного места. При строительстве используются исключительно качественные материалы от известных производителей и подрядчиков, а квартиры оснащены высококачественным оборудованием, среди которого мы выделяем: - Железобетонная конструкция - Теплоизоляция из минеральной ваты толщиной 10 см - Высочайшее качество Трехслойные столярные изделия ALU с плотными шторами - Полы из первоклассного высококачественного керамического профиля (120смх60см) (60х60) - Полы с подогревом в ванных комнатах и во всех комнатах - Кондиционирование во всех комнатах Плановое завершение работ запланировано на конец 2024 или начало 2025 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33472

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 645671

Agency ref id: 33472