

## Vračar, Crveni krst, , 3.0, 83m2, Vračar, Квартира



: Beocity Nekretnine  
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Имя: Beocity  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
О нас: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vračar, Crveni krst, , 3.0, 83m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 83 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 5  
Спальни: 3  
Цена: 350,000.00 €  
Размещено: 26.09.2024

#### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Область: Grad Beograd

Город: Врачар  
Площадь города: Београд (Врачар)

## Дополнительная

Лифт: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 102116, V/V, lift, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. Udoban, veoma luksuzan 3.0 stan površine 83m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parking mestom u podzemnoj garaži. Za kompletno opremanje uloženo je 1000e/m<sup>2</sup>, malo je korišćen, uredan, očuvan, kao nov. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom i stilom koji osvaja već od ulaznih vrata. Prestižni enterijer projektovan je u modernom stilu, osmišljen do najsitnijih detalja. Kamin, veliki akvarijum, biblioteka...Ovaj čaroban stan odiše mirom, tišinom i osećajem privatnosti. Podeljen na dnevni i spavaći blok. U dnevnom delu se nalazi veoma prostrana dnevna soba sa delom za trpezariju i sa izlazom na veliku terasu sa predivnim pogledom, zatim luksuzna kuhinja odvojena šankom. U spavaćem bloku iz hodnika se ulazi u dve spavaće sobe od kojih master soba ima walk-in garderober, kupatilo. U hodniku je veliki walk-in cipelarnik. Kompletan nameštaj i tehnika su uključeni u cenu. Grejanje je etažno na struju, infostan oko 1.300 din. Video nadzor na ulazu, u zgradi i u garaži. Stan je obezbeđen alarmnim sistemom. Garažno mesto od 16m<sup>2</sup>, uz doplatu od 28.000e. Stambeni objekat prelepog dizajna, ulaz i lift uredno održavani. Uknjižen, bez tereta, USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645816  
Agency ref id: 102116  
Контактный телефон: +381 (60) 555-7424