

## ISTRA, VODNJAN - Luksuzna vila u izgradnji s panoramskim pogledom, Vodnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VODNJAN - Luksuzna vila u izgradnji s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	306 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1363 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	08.11.2024

### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВОДЯН - Строящаяся роскошная вилла с панорамным видом. Виλλα расположена в красивой и тихой части Водняна с уникальным видом на море и острова Бриуни. Начало строительства запланировано на ноябрь этого года, а планируемое завершение работ – на конец сезона 2022 года. Виλλα будет иметь просторную гостиную открытого типа, 4 спальни, 3 ванные комнаты с туалетом, сауну, гостевой туалет, дополнительный душ в сауне и прачечную. Пространство будет организовано таким образом, что на первом этаже виллы будет гостиная с кухней открытой планировки, выходящей на просторную крытую террасу и в сад, затем 1 спальня, ванная комната, гостевой туалет и прачечная. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 спальни, 2 ванные комнаты и большая крытая терраса с гостиной. Из главной спальни есть выход в сад. С террасы открывается панорамный вид на национальный парк Бриони, море, виноградники и оливковые рощи. В саду виллы будет бассейн с зоной для загара, а в задней части виллы предусмотрены два парковочных места. Уровень оснащения виллы будет на высоком уровне, дополнительная информация будет позже. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33532

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 645966  
Agency ref id: 33532  
Контактный телефон: +385 91 555 8318