

## KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m2, 4-sobna, Novi Zagreb - Zapad, Дом



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m <sup>2</sup> , 4-sobna
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	114 m <sup>2</sup>
Размер участка:	109 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	242,000.00 €
Размещено:	27.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Grad Zagreb  
Город: Novi Zagreb - Zapad  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m<sup>2</sup>, 4-sobna Projekt se sastoji od 4 kuće koje će se graditi jedna za drugom. Prodaje se prizemna kuća površine 114 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice (open space), tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, hodnika i lođe koja ima izlaz na vrt. Kuća je trenutno u roh-bau fazi te postoji mogućnost izbora keramike, parketa i sanitarije prema željama kupca. Završetak gradnje je 90-120 dana od dana potpisa predugovora. Predviđeno je električno podno grijanje ali postoji mogućnost ugradnje dizalice topline u dodatnom iznosu od 10.000 eur. Parking: garaža, vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: Zapad - istok - sjever - jug Vrsta grijanja: električno podno grijanje Cijena: 242.000 eur ID KOD AGENCIJE: 6057

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646211  
Agency ref id: 6057