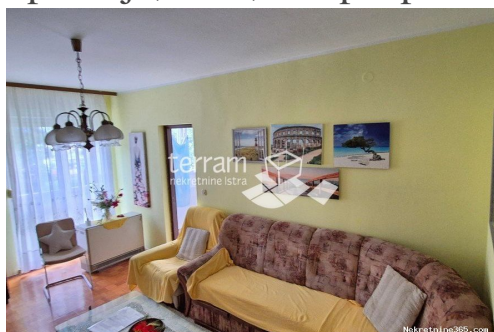


Istra, Pula, Veruda, stan, 61,96M2, 1SS+DB, visoko prizemlje, plin, lift!#prodaja, Pula, Квартира

: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название: Impensa doo  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительны info@terram-nekretnine.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Veruda, stan, 61,96M2, 1SS+DB, visoko prizemlje, plin, lift! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	61.96 m <sup>2</sup>
Спальни:	2

Ванные комнаты: 1  
Цена: 170,000.00 €  
Размещено: 27.09.2024

## Orientation

Ориентация: Восток, Запад

## Состояние

Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Газ, Канализация, ADSL  
Лифт: да  
Грузовой лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula, Veruda, prodaje se stan na atraktivnoj poziciji, nekoliko minuta od plaže za kupanje. Stan se nalazi na visokom prizemlju zgrade starije novogradnje ukupne veličine 61,96m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, velike terase i kupatila. Stan je kompletno namješten, ima dva lifta, PVC stolariju, odvojeno brojilo vode, struje, plin. Parking je u okolici zgrade na javnoj površini. Blizina mora i svih ostalih sadržaja potrebnih za miran i ugodan život, tržnice, vrtića, marketa, škole. Vlasništvo čisto! Mogućnost kupovine putem kredita. #prodaja Šifra objekta: S-904 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno

potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Купец плаћа агенцијску провизију од 3% + PDV.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646306  
Agency ref id: S-904  
Контактный телефон: +385 (95) 901-1009