

## NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine, Vinodolska Općina, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1100 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	09.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Bribir
Поштанский номер:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

НОВИ ВИНДОЛЬСКИ, БРИБИР - дом с бассейном и большим садом  
Предлагаем сборный дом площадью 80 м<sup>2</sup>, построенный в 2021 году, расположенный у подножия смотровой площадки Слипица на живописном участке площадью 1100 м<sup>2</sup>, в 3 км от моря и прекрасных песчаных пляжей. Дом полностью меблирован, состоит из 3 спален, 2 ванных комнат, гостиной со столовой и открытой кухни. Охлаждение и отопление осуществляется с помощью кондиционера и электрического подогрева пола. На участке есть бассейн размерами 7,00м x 3,50м x 1,55м, рядом с домом есть гараж, вспомогательное здание и техническое помещение с солнечной системой мощностью 3,2 кВт. Очень низкие затраты на электроэнергию и техническое обслуживание, в настоящее время менее 35 евро электроэнергии в месяц. На нижнем участке растут сливовые, желтые и оливковые деревья. Дом никогда не сдавался в туристическую аренду, им пользовались исключительно владельцы. Дом продается полностью меблированным. Учитывая расположение объекта недвижимости, его можно использовать как дом для отдыха или для круглогодичного проживания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33548

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646447  
Agency ref id: 33548  
Контактный телефон: +385 91 118 9999