

## Poreč, okolica, zemljište s plaćenim komunalijama i građevinskom dozvolom. Poreč, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, zemljište s plaćenim komunalijama i građevinskom dozvolom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	552 m <sup>2</sup>
Цена:	165,000.00 €
Размещено:	30.09.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



#### Описание

Дополнительная Землjište na rubu građevinske zone! Građevinsko zemljište s plaćenim

информация:

komunalijama i građevinskom dozvolom - Prodaja s PDV-om Prodaje se zemljište s izdanom pravomoćnom građevinskom dozvolom. Na zemljištu su već izgrađeni nad temelji, što znači da je gradnja već započela. Komunalni doprinosi su plaćeni, a HEP je montirao ormarić za struju, te je moguće odmah priključiti električnu energiju za gradilište. Voda je dostupna na udaljenosti od 40 metara, dok je kanalizacija izgrađena pored parcele, a pristupna cesta je asfaltirana. Objekt planiran na ovoj parceli biti će luksuzna kuća kategorizacije 4 zvjezdice, svaka sa 4 spavaće sobe, velikim kupaonicama, walk-in ormarima, teretanom, natkrivenim ljetnim terasama i privatnim bazenom. Zemljište se nalazi na rubu građevinskog područja, s prekrasnim i nesmetanim pogledom na Učku i Čičariju, što ga čini savršenim za gradnju luksuznog objekta. Sav potreban sadržaj za život nalazi se u blizini mjesta. ID KOD AGENCIJE: 1039-83

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646741  
Agency ref id: 1039-83