

Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 76 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Цена: 260,000.00 €
Размещено: 30.09.2024

Состояние

Построенный: 2024



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija

Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, atraktivan stan u prizemlju sa vrtom! U okolici Poreča u manjem mirnom mjestu udaljenom 2 km od mora i 6 km od grada Poreča prodaje se ovaj atraktivan stan u prizemlju sa vrtom. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze se tek nekoliko minuta vožnje od same nekretnine. Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje i njegova površina iznosi 76.095 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa, dvije spavaće sobe, spremišta i kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 15.57 m². U svim prostorijama stana biti će postavljeni klima uređaji. Biti će ugrađene keramičke pločice i laminat. Na terasama biti će postavljene tamne staklene stijene, a stolarija u stanu će biti PVC s elektro roletama i staklom punjenim argonom. Ulazna vrata biti će protuprovalna. Stan u prizemlju posebno se ističe svojom povezanošću s okućnicom. Može se imati terasu, vrt ili dvorište, ovisno o konkretnom rasporedu i planu zemljišta. Ovo je idealno mjesto za opuštanje na otvorenom, vrtlarstvo ili druge aktivnosti. Ispred stana se nalazi parking. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke bez namještaja. Završetak radova i useljene se predviđa za 8. mjesec 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-778

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646745
Agency ref id: 1031-778
Контактный телефон: +38552210824