

## ZADAR, PRIVLAKA - Vila iz snova: bazen, jacuzzi na krovnoj terasi, sauna i predivan pogled na more, 120 m od plaže!, Privlaka, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Vila iz snova: bazen, jacuzzi na krovnoj terasi, sauna i predivan pogled na more, 120 m od plaže!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	212 m <sup>2</sup>
Размер участка:	39 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	699,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Отопление



Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ЗАДАР, ПРИВЛАКА** - Вилла мечты: бассейн, джакузи на террасе на крыше, сауна и прекрасный вид на море, в 120 м от пляжа! Продается красивая вилла К3, расположенная в здании с четырьмя виллами, три из которых уже проданы. Эта роскошная недвижимость площадью 212,14 м<sup>2</sup> расположена всего в 120 метрах от моря, что предоставляет уникальную возможность жить на побережье. Вилла занимает три этажа и предлагает все необходимое для идеального образа жизни. На первом этаже вы найдете просторную гостиную, соединенную с элегантной столовой и современной кухней, а также ванную комнату. Гостиная выходит на солнечную террасу с бассейном и ландшафтным садом, идеально подходящую для отдыха и общения. На первом этаже расположена роскошная сауна со своей ванной комнатой, спальня с собственной ванной комнатой и еще одна спальня с выходом на просторную террасу. Второй этаж предоставляет дополнительное пространство с тремя спальнями, дополнительной ванной комнатой и террасой, обеспечивая идеальный баланс между уединением и комфортом. Терраса на крыше этого дома предлагает панорамный вид на море и оборудована джакузи – идеальное место, чтобы насладиться тихим моментом с бокалом вина или романтическим вечером под звездами. Вилла оборудована центральным отоплением, полностью кондиционирована и имеет два парковочных места. Эта недвижимость идеально подходит для всех, кто ищет сочетание роскоши, комфорта и идеального расположения на берегу моря. Свяжитесь с нами для просмотра и воспользуйтесь возможностью стать владельцем этой уникальной виллы. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33623

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 646880  
Agency ref id: 33623  
Контактный телефон: +385 91 799 6986