

## ZADAR, PRIVLAKA - Vaša vila iz snova: pogled na more, jacuzzi na krovu i samo 100 m do plaže ! R4, Privlaka, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Vaša vila iz snova: pogled na more, jacuzzi na krovu i samo 100 m do plaže ! R4
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	162 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	671,500.00 €
Размещено:	12.11.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ЗАДАР, ПРИВЛАКА** - Вилла вашей мечты: вид на море, джакузи на крыше и всего в 100 м от пляжа! Представьте себе, что вы живете в шаге от моря, на роскошной вилле, предлагающей уникальное сочетание элегантности и комфорта. В этом престижном здании, расположенном всего в 100 метрах от побережья, расположены шесть вилл, каждая из которых имеет собственную террасу на крыше, бассейн или джакузи и очаровательный вид на море. Вилла R4 занимает площадь 219,68 м2 и предлагает просторный и роскошный интерьер на трех этажах, а также частную террасу на крыше, которая обеспечивает моменты абсолютного расслабления. На первом этаже находится большая гостиная и современная кухня, идеально подходящая для семейных посиделок или общения с друзьями, а выход ведет во двор с барбекю — идеальное место, чтобы насладиться теплыми летними вечерами. На втором этаже расположены три просторные спальни и сауна, две комнаты имеют общий балкон, что создает пространство для отдыха и развлечений. На втором этаже расположены две дополнительные спальни, каждая со своим балконом, одна из них имеет собственную ванную комнату, а для второй комнаты предусмотрена дополнительная ванная комната. Лестница приведет вас на великолепную террасу на крыше, где вас ждет частный бассейн или джакузи с непреодолимым видом на море. Здесь вы ощутите полный покой и роскошь, отдыхаете ли вы в теплой воде или наслаждаетесь незабываемыми закатами. Вся вилла оснащена кондиционером, центральным отоплением и охраняемой парковкой. Это идеальная возможность для инвестиций, независимо от того, ищете ли вы место для отдыха или хотите арендовать эту роскошную недвижимость. Не ждите – организуйте просмотр и шагните в жизнь своей мечты всего в 100 метрах от моря! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33605

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 646889  
Agency ref id: 33605  
Контактный телефон: +385 91 799 6986