

## ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA - prestižno zemljište od 4615 m2, Oprtalj.

### Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA - prestižno zemljište od 4615 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4615 m <sup>2</sup>
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	30.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ГРОЖНЯН, ОКРЕСТНОСТИ - престижный земельный участок площадью 4615 м2 В предложении агентства DUX выделяем красивый земельный участок недалеко от Опртле, общей площадью 4615 м2, из которых 1800 под строительство. На участке находится руина площадью 100 м2, которая, по желанию инвестора, может быть использована для превращения этой красивой недвижимости в престижную недвижимость. Расположение также идеальное. Земельный участок расположен на холме, под небольшим уклоном и предлагает прекрасный вид и полную конфиденциальность. Есть возможность выкупить соседние руины, чтобы общую площадь сада округлить до 6000 м2. На поле уже есть электричество и вода, а также новый биологический септик. Доступ к собственности обеспечен асфальтированной
----------------------------	--

дорогой, и собственность находится в порядке. Эта недвижимость с большим потенциалом идеально подходит для строительства роскошного загородного дома для комфортной семейной жизни или в качестве инвестиции в туризм. Мы рады, что Вас заинтересовала недвижимость в нашем предложении. Для получения дополнительной информации, а также для согласования даты просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Опрталь — живописный истрийский город, известный своей средневековой архитектурой, прекрасными видами и спокойной атмосферой. Опрталь – популярное место среди любителей культуры, природы и изысканных деликатесов, особенно трюфелей и вина. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33250

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646895  
Agency ref id: 33250