

Prostrana kuća u predgrađu Labina, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prostrana kuća u predgrađu Labina
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	222 m ²
Размер участка:	452 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	363,000.00 €
Размещено:	01.10.2024

Состояние

Построенный:	1990
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Prostrana kuća u predgrađu Labina. Prodajemo prostranu kuću svega 1 kilometar udaljena od centra grada Labina. Kuća je na odličnoj poziciji koja vam pruža mir i samoću a opet ste u centru za 6 minuta hodanja. Nalazi se na samom kraju mirne ulice pa iza vas ne može doći nitko. Kuća se sastoji od 3 samostalna stana. U prizemlju se nalazi stan veličine 110 metara kvadratnih koji raspolaže sa dvije velike spavaće sobe, ogromnim kupatilom te kuhinjom koje je u sastavu blagovaonice te dnevnim boravkom sa francuskim vratima koja omogućuju direktan izlaz na terasu. Na katu se nalaze dva manja stana. Jedan je potpuno renoviran i vlasnici žive u njemu. Stan ima jednu veliku spavaću sobu, kupaonicu te dnevni boravak, kuhinju i blagavaonicu iz koje imate pristup vanjskoj terasi. Drugi stan je u potpunosti prepušten budućim vlasnicima kako će ga urediti jer su "goli" zidovi koji čekaju da ih se uredi po želji. Kuća ima i veliku konobu u kojoj je krasno ognjište. Kuća također ima i garažu, to jest natkriveni parking kome fale samo vrata. Prostrana i kvadratna okućnica omogućuje razna aktivnosti, od igrališta, bazena pa do vrtlarstva. Kući je potrebna adaptacija što se tiče kompletne vanjske fasade te spomenutog stana, kao i kuhinje i blagavaonice u donjem stanu. Kuća se može koristiti i u poslovne svrhe tako da se iznajmljuju dva stana dok u jednom živite pa je vaša investicija sigurnija i donosi povrat novca. Svaki stan ima svoje brojilo i ulaz pa su već preduvjeti za poslovanje stvoreni. Iskoristite ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: 2010-38

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 646973
Agency ref id: 2010-38