

## Stan za dugoročni najam, Pula, Pula, Квартира



: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Stan za dugoročni najam, Pula
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	46.77 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	700.00 €
Размещено:	01.10.2024

### Orientation

Ориентация: Восток, К юго-востоку, Запад, К юго-западу, Южная

### Состояние

Построенный:	1965
Последнее обновление:	2020
Состояние:	Недавно адаптированы

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Poštanski broj:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:	Кабельное телевидение, Канализация, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	С



## Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

## Описание

Дополнительная информация:

Современная квартира с видом на море: Долгосрочная аренда Ищете идеальное место, сочетающее стиль, комфорт и практичность? Рассмотрите вариант аренды этой красивой, полностью отремонтированной квартиры. Она расположена на третьем этаже здания в тихом районе и предлагает все, что нужно для комфортного проживания. Эта со вкусом обставленная квартира площадью 46,77 м<sup>2</sup> отличается современным дизайном и изысканным комфортом. Просторный прихожая ведет в современную кухню, совмещённую с обеденной зоной, которая выходит на лоджию с потрясающим видом на море — идеальное место для отдыха и наслаждения видом. Квартира может быть адаптирована под ваши нужды, предлагая классическую планировку с двумя спальнями или как однокомнатная квартира с отдельной гостиной, что обеспечивает гибкость и комфорт. Каждое помещение в квартире оформлено с вниманием к деталям, включая электрический подогрев пола для дополнительного тепла и две системы кондиционирования для идеального контроля климата. Окна оснащены встроенными москитными сетками для обеспечения вашего комфорта. Жильцам предоставляется доступ к частной парковке перед зданием, а любители фитнеса могут воспользоваться тренажёрами на открытом воздухе поблизости. Кроме того, квартира находится всего в 400 метрах от исторического амфитеатра, что позволяет наслаждаться культурными и природными достопримечательностями города. Это идеальная возможность для тех, кто ценит современный образ жизни в окружении, предлагающем лучшее из городских удобств и природной красоты. Не упустите шанс сделать это исключительное пространство своим домом. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации или чтобы договориться о просмотре. При заключении договора аренды требуется залог в размере одного месячного платежа. В случае

необходимости возможна регистрация места жительства, а договор аренды должен быть нотариально заверен.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647068  
Agency ref id: 1670  
Контактный телефон: +385 98 743 467