

Dramalj - stan sa ograđenom okućnicom, Crikvenica, Квартира



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Dramalj - stan sa ograđenom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	24 m ²
Цена:	219,000.00 €
Размещено:	02.10.2024

Состояние

Построенный:	2007
Последнее обновление:	2022.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Дополнительная

Энергоэффективность: C

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se atraktivan stan u mirnom mjestu Dramalj, u neposrednoj blizini Crikvenice, idealan za obitelj, odmor ili investiciju. Stan se nalazi u samostojećoj zgradi izgrađenoj 2007. godine, koja je adaptirana 2022. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase površine 9,19 m². Uz to, stan ima i drugu natkrivenu terasu od 15,40 m², savršenu za opuštanje na svježem zraku. Uz stan površine 42,59 m² dolazi i ograđena okućnica od 92,6 m² koja pruža privatnost i dodatni prostor za uživanje u vrtu i zelenilu. Dodatne pogodnosti uključuju ostavu od 8,50 m², zajednički prostor za odlaganje stvari poput bicikla, SUP-a i slično, te parkirno mjesto ispred kuće. Stan je jugozapadne orijentacije, s pogledom na vrt i zelenilo, a udaljen je samo 370 m od mora i 600 m od centra mjesta. Ova lokacija omogućuje lagan pristup plažama, trgovinama i svim bitnim sadržajima, dok mirna okolina nudi privatnost i spokoj. Ovaj stan nudi sve što vam je potrebno za ugodan boravak, bilo da tražite stalni dom, vikendicu blizu mora ili priliku za ulaganje u turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 985

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647171
Agency ref id: 985
Контактный телефон: +385 99 883 3323