

## Selce kuća u centru, Crikvenica, Дом



:	Joda Nekretnine
Имя:	Joda
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
почтовый код:	51260
Адрес:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
О нас:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Selce kuća u centru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	150 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	335,000.00 €
Размещено:	02.10.2024

### Состояние

Построенный:	1974
Последнее обновление:	2008

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Selce
Поштанский број:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Отопление

Центральное отопление: да

### Описание

Дополнительная информация: Na odličnoj lokaciji 100 metara od gradskog trga i plaže, prodaje se obiteljska kuća mediteranskog stila. Prilaz automobilom do kuće te parkirno mjesto ispred samih vrata. Kuća se sastoji od prizemlja unutar kojega je veliki otvoreni prostor kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, te jedna apavaća soba i kupaonica. Okolo

cijelog prizemlja su natkrivene terase ,koje sa unutarnjim prostorom čine jedinu veliku prozračnu cjelinu. Unutarnjim stubištem se dolazi na kat gdje su smještene dvije spavaće sobe,kupaonica te mala pomoćna prostorija i balkon. Unutar dvora se nalazi i konoba te malo spremište.centralno grijanje na struju kroz cijelu kuću kao i kamin omogućuju korištenje kuće i u zimskom periodu. Pogled na more i puno sunca upotpunjuju mediteranski šarm ove kuće. Dodatna vrijednost je pravomoćna građevinska dozvola za dvokatnicu sa projektom dokumentacijom i prijavom gradnje.(Vizualizacija priložena) ID KOD AGENCIJE: 6068

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647203  
Agency ref id: 6068