

ISTRA - ROVINJ LUKSUZAN DVOETAŽNI STAN BLIZU MORA, Rovinj.

Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - ROVINJ LUKSUZAN DVOETAŽNI STAN BLIZU MORA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	159 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	02.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ,РОВИНЬ РОСКОШНАЯ КВАРТИРА РЯДОМ С МОРЕМ Мы с гордостью представляем проект нового здания, которое в настоящее время находится на этапе строительства RОН-BAU, которое состоит в общей сложности из 6 жилых единиц, организованных таким образом, что на каждом этаже есть по 2 квартиры. Это высококачественное здание, расположенное всего в 500 м от прекрасных пляжей, кристально чистого моря и благоустроенных пешеходных дорожек с велосипедной дорожкой через природу и парки. Благодаря этому проекту у вас есть возможность владеть одним из самых редких объектов недвижимости на нашем рынке, расположенным в важном и роскошном месте города Ровинь, в окружении семейных домов и современных зданий, всего в 3 минутах езды от центра города. Расположение здания идеально подходит для всех, кто ищет вариант инвестиций для развития элитного туризма, или для всех, кто ищет свой собственный оазис спокойствия и уединения в волшебном и незабываемом Ровине. **ОПИСАНИЕ АПАРТАМЕНТОВ:** Это удобные и просторные апартаменты, каждая площадью 159 м2, которым принадлежат все парковочные места. Комнаты в квартирах организованы так, что каждая из них полностью выполняет свою предназначенную роль, поэтому при самом входе в каждую квартиру имеется вестибюль/коридор, отделяющий приватное пространство квартиры от пространства, предназначенного для повседневной жизни и развлечений. Часть квартиры предназначена для повседневной жизни и развлечений, она спроектирована как зона «open space», в которой есть место для большей кухни, уютной столовой и большей гостиной с выходом через стеклянную стену на крытая терраса, где есть джакузи. Приватная часть квартиры состоит из двух спален и двух ванных комнат. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположена уютная гостиная с выходом на террасу с прекрасным панорамным видом. Во второй части квартиры находится просторная спальня и ванная комната. Также есть еще одна комната, предназначенная для игр. **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** * Квартира продается под ключ, без мебели. * В стоимость входит подогрев полов во всей квартире. * В каждой комнате будут установлены кондиционеры. * Устанавливаются качественные столярные изделия с электрическими жалюзи * В здании имеется лифт, который соединяет все этажи здания, включая подвал. * При строительстве используются только проверенные качественные материалы. * Планируемое завершение работ и возможность заселения - до начала летнего сезона 2025 г. **ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ:** Квартиры расположены в одном из менее часто доступных мест на рынке, особенно если речь идет о городе. из Ровиня. Все, что необходимо для повседневной жизни, находится всего в нескольких шагах от квартиры, и одной из главных особенностей этого места является тишина и уединение, близость к пляжам, а также все другие удобства. Таким

образом, апартаменты расположены в идеальном месте для всех тех, кто ищет возможность инвестировать в развитие элитного туризма с безопасным возвратом инвестиций, а также для всех тех, кто ищет идеальное место для своего частного проживания. оазис тишины и роскоши. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию организовать экскурсию по квартире, текущему этапу строительства и местоположению, пожалуйста, свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33678

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647362
Agency ref id: 33678