

Martinkovac, izvrstan obiteljski stan, 3S+DB, 79 m2, 1. kat!, Rijeka, Квартира

: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Martinkovac, izvrstan obiteljski stan, 3S+DB, 79 m <sup>2</sup> , 1. kat!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	4
Площадь балкона:	4 m <sup>2</sup>
Цена:	235,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный:	2007
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Rijeka  
Площадь города: Martinkovac  
Поштански број: 51000

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

U mirnoj slijepoj ulici na Martinkovcu prodajemo kvalitetan i lijep obiteljski stan. Smješten je na 1. katu zgrade sa tri stana. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe , kuhinje, te otvorenog dijela blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na lođu. Pripadajuća dva parkirna mjesta ispred zgrade. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se i prodaje! Maksimalno iskorištena kvadratura. Grijanje je na strujne radijatore i klimu , potrošnja je mala jer je stan izuzetno topao. Oriјentacija nekretnine je istok/zapad. Opuštajući pogled na zelenilo i more. Mirno okruženje prednost je života u ovoj nekretnini. Uredna vlasnička dokumentacija! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10629

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647461  
Agency ref id: 10629