

## ОТОК KRK - ЕКСКЛУЗИВАН АПАРТАМАН С БАЗЕНОМ 1. РЕД ДО MORA, Punat, Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК КРК - EKSKLUZIVAN APARTMAN S BAZENOM 1. RED DO MORA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	103 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	757,500.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Punat
Площадь города:	Punat
Поштански број:	51521



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodajemo prekrasan stan u prizemlju dvojne novogradnje u izgradnji koja se nalazi prvi red do mora na otoku Krku. Sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, master spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, praonice veša sveukupne netto površine stana od 103,98 m<sup>2</sup>. Vanjski prostor sadrži dvorište s bazenom ukupne površine 129,62m<sup>2</sup>. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Prekrasna lokacija smještena u malenom ribarskom selu u okolini Punta, ima najčišće i najljepše more na otoku, te je stoga jedna od rijetkih destinacija te vrste te vrijedna iznimne pažnje! Prodavatelj je pravna osoba te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2364

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647464  
Agency ref id: 2364