

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA, Gornji Grad - Medveščak, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA |
| Недвижимость для:  | Vendita   |
| Квадратных футов:  | 21 m <sup>2</sup>                                 |
| Количество этажей: | 4   |
| Спальни:           | 1   |
| Ванные комнаты:    | 1   |
| Цена:              | 74,500.00 €                                       |
| Размещено:         | 03.10.2024  |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1953 |
|--------------|------|

### Месторасположения

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Страна:                | Croatia     |
| Государство / Регион / | Grad Zagreb |

Область:  
Город: Gornji Grad - Medveščak  
Поштански број: 10000



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 21 m2, GARSONIJERA Prodaje se garsonijera površine 21 m2 u suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1953. godine i ima ukupno četiri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Nekretnina ne zahtijeva adaptaciju. Postoji mogućnost ugradnje plinskog grijanja, plin je doveden do stana. Stanu pripada spremište (2 m2) koje nije upisano u zemljišne knjige. Zgrada ima zajednički vrt koji je rezerviran isključivo za korištenje vlasnika stanova. Idealna lokacija s blizinom osnovne škole, dječjeg vrtića, igrališta, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja za lagodan život. 5 minuta udaljenost od Trga bana Jelačića i 3 minute pješke od parka Ribnjak. Vrlo niske režije. Orijentacija: ISTOK Grijanje: električno grijanje, mogućnost ugradnje plinskog grijanja Parking: javni, naplatni Vlasništvo: uredno, mogućnost kupnje putem kredita Cijena: 74.500 € ID KOD AGENCIJE: 6094

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647505  
Agency ref id: 6094