

Istra, Kršan - Prostrano građevinsko zemljište ugostiljesko - turističke namjene, Kršan, Земля



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Kršan - Prostrano građevinsko zemljište ugostiljesko - turističke namjene
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	9045 m ²
Цена:	245,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kršan
Площадь города:	Kršan
Поштански broj:	52232



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA, KRŠAN – PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE TURISTIČKE NAMJENE U NASELJU KRŠAN NA PRODAJU JE ZEMLJIŠTE UKUPNE POVRŠINE 9045 OD ČEGA JE VEĆI DIO U IZNOSU OD 5000 M2 GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U TURISTIČKOM PODRUČJU, S PREDIVNIM POGLEDOM NA UČKU, DOK JE MANJI DIO U IZNOSU OD CCA 4000 M2 POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE ZEMLJIŠTE JE RAVNO I PRAVILNOG OBLIKA. PRIKLJUČCI STRUJE I VODE NALAZE SE U NEPOSREDNOJ BLIZINI, A PRISTUPNI PUT UREĐEN JE MAKADAMSKIM PUTEM OBZIROM NA VELIČINU , MOGUĆA JE GRADNJA VIŠE OBJEKATA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE VLASNIŠTVO UREDNO. TIP ZEMLJIŠTA – GRAĐEVINSKO, UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE BLIZINA SADRŽAJA: IGRALIŠTE, POŠTA, BANKA, VRTIĆ, TRGOVINA, UDALJENOST OD MORA 5000 M Poštovani klijenti, Moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. ID KOD AGENCIJE: 1222 ID KOD AGENCIJE: 1222

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647566
Agency ref id: 1222