

Опатija, центар, луксузан једнособни стан, новоградња с лифтом и гаражом, Опатija, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Професионална команда експертова по ексклузивној недвижности агенства KAISER IMMOBILIEN становити се партнером за клијентова у пријатној, невозмутивој, сдержаној и интимној обстановци. Ми стремим се одговарати највишим стандардима и са великом усердијом налазимо за вас идеалну недвижност. Благодаря нашем искуству, самоодвајању, нашем чуству и знању регионалног тржишта ви можете изградити недвижност своје жеље у Кварнеру, у Истрији, Далмацији и по целој Хорватији. Ми консултирамо вас од прве сусретне до закључења уговора и даље. За сваког клијента подносимо индивидуално са највишим нивоом поверења.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, centar, luksuzan jednosobni stan, novogradnja s liftom i garažom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Размер сада:	49 m ²
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Энергоэффективность: A+



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

В центре Опатии компания Kaiser-immobilie предлагает роскошную двухкомнатную квартиру на втором этаже новостройки с лифтом и парковочным местом в подземном гараже на 2 машины. Эта роскошная квартира состоит из: прихожей, ванной комнаты с туалетом, кухни со столовой и гостиной, спальни с небольшой лоджией и открытой террасы на первом этаже с электричеством и водой, подходящей для барбекю и дневного общения в приятной и культурной обстановке с бугенвиллией. и другие декоративные цветы этого климата. Здание построено в 2021 году, в нем есть лифт прямо из подземного гаража, который ведет в квартиру, а сад здания полностью огорожен и благоустроен, что обеспечивает ощущение безопасности и комфорта. Квартира имеет чрезвычайно выгодное расположение в доме - все окна выходят во двор здания, что делает пространство тихим и обеспечивает ощущение приватности и покоя, и в то же время вы находитесь в самом центре Опатии, всего в нескольких шагах от дома. в нескольких шагах от моря и всех удобств, которые предлагает центр Опатии. Содержание здания и его частей поддерживается в порядке. Помимо всего перечисленного, все необходимые для жизни объекты находятся в нескольких минутах ходьбы, а первые пляжи и море – в 3 минутах ходьбы. Отопление и охлаждение квартиры с помощью кондиционера. Квартира полностью меблирована роскошной и удобной мебелью, оснащена высококачественной бытовой техникой и кухонной техникой и предлагается как таковая. Расположение примерно в 20 минутах от Риеки, примерно в 1 часе 30 минутах от Загреба, примерно в 30 минутах от аэропорта Крк, примерно в 1 часе 50 минутах от Пулы, примерно в 2 часах от Любляны, примерно в 4 часах 30 минутах от Вены, примерно в 10 часах от Берлин на машине. Для просмотра и информации обращайтесь к агенту: Эли Ловко по телефону +385916133776 или eli@kaiser-immobilien.hr Комиссия агентства при покупке составляет 3% + НДС. ID CODE: 121-091

Дополнительная контактная информация

Внутренний 647572

контрольный номер:

Agency ref id: 121-091

Контактный телефон: +385916133776, +385995677888