

Opatija, centar, luksuzan jednosobni stan, novogradnja s liftom i garažom,

Opatija, Квартира



Kaiser Immobilien

Kaiser Имя:

Immobilien Фамилия:

Kaiser Immobilien d.o.o. Название

компании:

Selling and renting Service Type:

Вебсайт: https://kaiser-immobilien.hr/

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija почтовый код: 51410

Адрес: Maršala Tita 97 Mobile: 00385992140008 Phone: 0038551823491

О нас: Профессиональная команда

> экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для

клиентов в приятной,

невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим

для вас идеальную

недвижимость. Благодаря

нашему опыту,

самоотверженности, нашему

чутью и знанию

регионального рынка вы

сможете построить

недвижимость своей мечты на

Кварнере, в Истрии,

Далмации и по всей Хорватии.

Мы консультируем вас от

первой встречи до

заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят

индивидуально с

максимальным доверием.



Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и

Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей

недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок: Opatija, centar, luksuzan jednosobni stan, novogradnja s liftom i garažom

Vendita Недвижимость для: Квадратных футов: 62 m²

Этаж: 2 Количество этажей: 3 Спальни: 2 Размер сада: 49 m²

600,000.00€ Цена: Размещено: 21.11.2024

Состояние

Новостроенная: да Построенный: 2021

Месторасположения

Croatia Страна:

Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Opatija Площадь города: Opatija 51410 Poštanski broj:

Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

Дополнительная

Лифт: да



Энергоэффективность: А+



Парковка

Гараж: да Количество 2 парковочных мест:

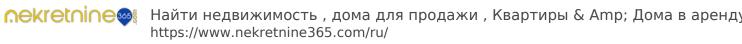
Описание

Дополнительная информация:

В центре Опатии компания Kaiser-immobilie предлагает роскошную двухкомнатную квартиру на втором этаже новостройки с лифтом и парковочным местом в подземном гараже на 2 машины. Эта роскошная квартира состоит из: прихожей, ванной комнаты с туалетом, кухни со столовой и гостиной, спальни с небольшой лоджией и открытой террасы на первом этаже с электричеством и водой, подходящей для барбекю и дневного общения в приятной и культурной обстановке с бугенвиллией. и другие декоративные цветы этого климата. Здание построено в 2021 году, в нем есть лифт прямо из подземного гаража, который ведет в квартиру, а сад здания полностью огорожен и благоустроен, что обеспечивает ощущение безопасности и комфорта. Квартира имеет чрезвычайно выгодное расположение в доме - все окна выходят во двор здания, что делает пространство тихим и обеспечивает ощущение приватности и покоя, и в то же время вы находитесь в самом центре Опатии, всего в нескольких шагах от дома. в нескольких шагах от моря и всех удобств, которые предлагает центр Опатии. Содержание здания и его частей поддерживается в порядке. Помимо всего перечисленного, все необходимые для жизни объекты находятся в нескольких минутах ходьбы, а первые пляжи и море – в 3 минутах ходьбы. Отопление и охлаждение квартиры с помощью кондиционера. Квартира полностью меблирована роскошной и удобной мебелью, оснащена высококачественной бытовой техникой и кухонной техникой и предлагается как таковая. Расположение примерно в 20 минутах от Риеки, примерно в 1 часе 30 минутах от Загреба, примерно в 30 минутах от аэропорта Крк, примерно в 1 часе 50 минутах от Пулы, примерно в 2 часах от Любляны, примерно в 4 часах 30 минутах от Вены, примерно в 10 часах от Берлин на машине. Для просмотра и информации обращайтесь к агенту: Эли Ловко по телефону +385916133776 или eli@kaiser-immobilien.hr Комиссия агентства при покупке составляет 3% + НДС. ID CODE: 121-091

Дополнительная контактная информация

Внутренний 647572





контрольный номер:

Agency ref id: Контактный телефон: 121-091

+385916133776, +385995677888