

Lovran - Luksuzan stan sa pogledom na more 184 m2, Lovran, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Lovran - Luksuzan stan sa pogledom na more 184 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	159 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	21 m ²
Цена:	880,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Поштански број:	51415

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----



Грузовой лифт: да
Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Роскошная квартира в современном и элегантном здании с очень интересной архитектурой. Эта квартира расположена на 1-м этаже с тщательно обустроенным садоводством, чтобы вы могли сохранять конфиденциальность, не теряя при этом преимущества жизни в центре, недалеко от всех необходимых удобств. Рядом магазины, рестораны, кафе, пляжи, школа, детский сад, лесные прогулки. Квартира на природе имеет площадь 184,49 м² и предлагает всю роскошь дома без особых обязательств. Парковочное место находится перед зданием, в квартиру можно легко подняться на лифте. В квартире вы сначала попадаете в коридор, слева находится главная спальня с пристроенной ванной комнатой и гардеробной, а перед вами еще две спальни, каждая со своим выходом прямо к бассейну. Из коридора направо ванная и туалет, а в конце вы попадаете в просторную кухню открытой планировки с гостиной и столовой, а также кладовую. В гостиной большая стеклянная стена, которая ведет прямо на крытый балкон и в то же время обеспечивает много света в просторной открытой части квартиры. Естественный балкон имеет площадь 42,62 м², который можно использовать круглый год благодаря мягкому средиземноморскому климату. Покупатель освобождается от уплаты налогов. Опатия 6,5 км Триест 75 км Пула 83 км Загреб 190 км Любляна 115 км Свяжитесь со мной по всем вопросам и для просмотра объекта. моб: 099 4555 131 электронная почта: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-207

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647591
Agency ref id: 109-207