

## Rijeka, Bulevard, adaptiran i namješten stan na odličnoj lokaciji, Rijeka,

### Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rijeka, Bulevard, adaptiran i namješten stan na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	34 m <sup>2</sup>
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	130,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Построенный:	1969
Последнее обновление:	2022.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Bulevard
Поштовый индекс:	51000



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

### Описание

Дополнительная	Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже отличной квартиры с
----------------	---

информация:

садом и двором, общей жилой площадью 34,41 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на первом этаже и состоит из кухни со столовой, санузла и просторной комнаты с видом на море. Он был полностью адаптирован два года назад и не требует никаких вложений. Всего в нескольких минутах ходьбы от всех важных объектов - аптеки, магазина, автобусной остановки, детского сада, школы и других. Отличное расположение делает его идеальной возможностью для туристической или студенческой аренды, поскольку он находится всего в 1 км от университетского кампуса в Трсате. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. Цена покупки недвижимости: 130 000,00 евро. Брокерская комиссия (3% + НДС): 4 875,00 евро. Общая сумма инвестиций: 134 875,00 евро. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной по телефону 00385 976839504 или по адресу электронной почты: [ilijana@kaiser-immobilien.ch](mailto:ilijana@kaiser-immobilien.ch). час. ID CODE: 126-008

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647598  
Agency ref id: 126-008  
Контактный телефон: +385976839504, +385995677888