

Опатija - Ексklusиван стан u strogom centru - Wellnes na korištenje, Опатija, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija - Ekskluzivan stan u strogom centru - Wellnes na korištenje
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatica
Площадь города:	Opatica

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу квартиру в подвале новостройки в самом центре Опатии. Квартира состоит из двух спален, гостиной, столовой, кухни и ванной комнаты. Площадь дома составляет 60,62 + 14 м2 открытой площади. В квартире имеется одно гаражное место и кладовая площадью 18,5 м2. В ванной пол с подогревом, в остальных комнатах кондиционеры. Санузел: АЛИСА НУР Алюминиевые столярные изделия: SCHUCO Сантехническое оборудование: АРМАТУРА GESSI VIA TORTONA Внутренние столярные изделия: FILOMURO Море находится в 300 метрах по прямой, и вам понадобится 10 минут легкой прогулки пешком. Особенностью концепции этого здания является то, что она включает в себя совместное пользование оздоровительным центром, в котором есть сауна, джакузи на 16 человек и бассейн с противотоком, а также имеется просторный тренажерный зал. В здании имеется укомплектованная стойка регистрации, которая будет в распоряжении всех арендаторов здания, а также предлагает услугу краткосрочной аренды квартир для собственников в сезон и вне сезона. Если вы планируете провести в квартире всего несколько дней ежегодного отпуска, а в остальное время хотите сдавать ее в аренду, чтобы приносить вам доход, сотрудники дома предоставляют полную услугу по аренде; реклама недвижимости, встреча гостей, уборка, мелкий ремонт. Также предлагают возможность полной мебелировки квартиры по вашему выбору за дополнительную плату. Кварс не платит налог с продаж недвижимости. Резерв 3,50 евро/м2 Свяжитесь с агентом по всем вопросам и договоритесь об экскурсии. Мобильный: 099 4555 131. электронная почта: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-199

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647609
Agency ref id: 109-199
Контактный телефон: +385994555131, +385995677888