

## Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom, Posedarje, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	273 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1348 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Цена:	85,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Posedarje
Площадь города:	Slivnica
Poštanski broj:	23242

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

**Дополнительная информация:**

Kaiser Immobilien выставляет на продажу незавершенный частный дом в Сливнице с видом Местоположение: Сливница, недалеко от Поседарья

Предлагаем на продажу незавершенный частный дом, расположенный в тихом поселке Сливница, недалеко от Поседарья. Дом состоит из первого и второго этажей, общая площадь которого составляет 226 м<sup>2</sup>. Главное здание: - Первый этаж: помещение площадью 50-60 м<sup>2</sup>, которое можно использовать как жилое помещение или складское помещение, а оставшаяся часть предназначалась для резервуара для воды, но может быть перепрофилирована для жилых и других целей - Этаж: открытое пространство с террасой, которую можно настроить по желанию будущего владельца. Вспомогательное здание: - Общая площадь: 47 м<sup>2</sup> - Содержание: коридор, три комнаты на первом этаже и мансарда. - Статус: Требуется ремонт. Двор: Большой двор площадью 1348 м<sup>2</sup> обеспечивает достаточно места для обустройства двора и открытых площадок. Местоположение: Наслаждайтесь гармонией природы и комфортом современной жизни с нашей недвижимостью, которая теперь доступна для продажи! Эти необычные объекты расположены на южной стороне, что обеспечивает много солнечного света в течение дня, создавая тем самым теплую и приятную атмосферу. Из каждого объекта недвижимости открывается завораживающий вид на просторы зелени и непосещаемый участок леса, обеспечивая вам идеальный баланс приватности и близости к природе. Идеально подходит для тех, кто ищет тихую и расслабляющую обстановку с современным комфортом. Не упустите возможность стать владельцем этой необыкновенной недвижимости. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш новый дом в зеленом раю ждет вас! - Спокойная и тихая обстановка - Магазин в 500 м - Первый пляж в 3,8 км Документация: - Дома имеют сертификат, что они были построены до 1968 года. - В стадии оформления находится разрешение на эксплуатацию зданий, построенных до 1968 года. Идеальная возможность для тех, кто ищет проект для завершения и адаптации к своим потребностям. Для получения дополнительной информации и организации тура свяжитесь с нами. ID CODE: 125-019

**Дополнительная контактная информация**

Внутренний контрольный номер: 647611  
Agency ref id: 125-019  
Контактный телефон: +385992510230, +385995677888