Matulji, dvokatnica , samostojeća kuća s vrtom i garažom, Matulji, Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Matulji, dvokatnica , samostojeća kuća s vrtom i garažom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	172 m²
Размер участка:	1144 m²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	425,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Построенный:	2004

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация: Всего в 400 метрах от центра Матульи, Kaiser-immobilien предлагает дом с двумя жилыми единицами, каждая из которых занимает целый этаж. Первый этаж состоит из: 2 спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты и коридора площадью 86 м2, с балконом и видом на море. На первом этаже такое же расположение комнат и поверхностей, а на нижнем этаже квартиры перед гостиной есть выход на большую террасу. Под террасой имеется гараж. В доме центральное отопление на жидком топливе, также возможно отопление на дровах. Дом требует незначительной адаптации. В саду растут средиземноморские растения и цветы, а также три небольшие хозяйственные постройки площадью 13,8 и 10 м². Преимуществом этого дома является его близость к центру и большому саду, в тихой части Матулье. Расположение в 20 минутах от Риеки. езды, Опатия 15 минут, Триест 1 час 20 минут, Любляна 1 час 40 минут, аэропорт Пулы 1 час 30 минут, Вена 5 часов 30 минут. Берлин 12 часов, Будапешт 6 часов 30 минут. Для просмотра здания свяжитесь с агентом Эли +385916133776 Комиссия агентства 3%+НДС. ID CODE: 121-088

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647613
Agency ref id: 121-088
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888