

Matulji, dvokatnica , samostojeća kuća s vrtom i garažom, Matulji, Дом

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Matulji, dvokatnica , samostojeća kuća s vrtom i garažom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	172 m ²
Размер участка:	1144 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	425,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	2004
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Всего в 400 метрах от центра Матульи, Kaiser-immobilien предлагает дом с двумя жилыми единицами, каждая из которых занимает целый этаж. Первый этаж состоит из: 2 спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты и коридора площадью 86 м², с балконом и видом на море. На первом этаже такое же расположение комнат и поверхностей, а на нижнем этаже квартиры перед гостиной есть выход на большую террасу. Под террасой имеется гараж. В доме центральное отопление на жидком топливе, также возможно отопление на дровах. Дом требует незначительной адаптации. В саду растут средиземноморские растения и цветы, а также три небольшие хозяйственные постройки площадью 13,8 и 10 м². Преимуществом этого дома является его близость к центру и большому саду, в тихой части Матульи. Расположение в 20 минутах от Риеки. езды, Опатия 15 минут, Триест 1 час 20 минут, Любляна 1 час 40 минут, аэропорт Пулы 1 час 30 минут, Вена 5 часов 30 минут. Берлин 12 часов, Будапешт 6 часов 30 минут. Для просмотра здания свяжитесь с агентом Эли +385916133776 Комиссия агентства 3%+НДС. ID CODE: 121-088

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647613

Agency ref id: 121-088