

Grad Krk, otok Krk-apartman 51m2 blizu centra, Krk, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Grad Krk, otok Krk-apartman 51m2 blizu centra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	6 m ²
Цена:	239,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2014

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	C
----------------------	---

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

В бухте юго-западного побережья острова Крк находится город Крк, главное поселение на острове и одно из старейших поселений в Хорватии. Город Крк уже более 3000 лет является городским центром, а также культурным и административным центром острова Крк. Крк порадует вас множеством увлекательных культурных памятников, многовековой историей и прекрасными пляжами. Это очень приятное место для жизни и отдыха, даже в зимние месяцы. Kaiser Immobilien представляет вам очаровательную квартиру площадью 51 м² в отличном месте, всего в нескольких шагах от центра Крка. Расположенный на первом этаже жилого дома с 10 квартирами, этот объект предлагает спокойную и приятную жизнь, поскольку здание не предназначено для сдачи в аренду туристам. Войдя в квартиру, вы попадаете в коридор площадью 4,37 м². С правой стороны просторная кухня со столовой 17,51 м², из которой есть лоджия 6,35 м², идеальная для отдыха. На противоположной стороне коридора расположены две спальни — одна площадью 12,53 м², в настоящее время используемая как гостиная, и вторая спальня площадью 10,01 м². Ванная комната, оборудованная душем и туалетом, имеет общую площадь 4,03 м². В квартире также есть парковочное место площадью 12,50 м², что делает повседневную жизнь еще проще. Квартира оборудована кондиционером для отопления и охлаждения, а благодаря имеющемуся дымоходу также есть возможность установки печи. Деревянные столярные изделия высокого качества и хорошо сохранились, но квартира требует небольшого ремонта, чтобы освежить ее и адаптировать к более современным стандартам. Особенностью этой квартиры является ее превосходное расположение, в непосредственной близости от центра города Крк и всех ключевых объектов, необходимых для комфортной жизни. Благодаря северной ориентации квартиры светлая в течение всего дня, создавая ощущение простора и комфорта. Эта недвижимость представляет собой идеальную возможность для тех, кто ищет тихий дом рядом со всеми удобствами городской жизни. Близость к инфраструктуре: Магазин: 400 м Ресторан: 300 м Море: 450 м Пляж: 700 м Школа: 1,3 км Детский сад: 1,3 км Центр: 350 м Поликлиника: 1,4 км Тренажерный зал: 400 м Автовокзал: 350 м Расстояния до крупных городов: Крк-Любляна: 150 км Крк-Будапешт: 500 км Крк-Мюнхен: 550 км Крк-Вена: 520 км Крк-Прага: 850 км Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается при покупке недвижимости. при заключении первого правового акта. ID-КОД: 127-022 Если вы хотите посетить объект лично, свяжитесь с: Дженнифер Хофманн Электронная почта: jennifer@kaiser-immobilien.hr Телефон: +385-91-515-0887 [http://kaiser-immobilien .hr/](http://kaiser-immobilien.hr/) ID CODE: 127-022

Дополнительная контактная информация

Внутренний 647621

контрольный номер:

Agency ref id:

127-022