

Soline, Otok Krk- apartman 65m2, blizu ljekovite plaže, Dobrinj, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Soline, Otok Krk- apartman 65m2, blizu ljekovite plaže
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	65 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	8 m ²
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	2012
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Soline
Poštanski broj:	51514



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Соляные копи получили свое название от соляных ванн, которые располагались в этой местности во времена Римской империи. Место расположено на южном берегу просторной бухты Солине, известной своими лечебными грязями. Грязи подходят для лечения болей в костях и кожных заболеваний. Пляж мелкий и отлично подходит для семей с маленькими детьми, людей, не умеющих плавать, а также для различных видов спорта, от пляжного волейбола до пляжного волейбола. Купальный сезон на этих пляжах длится дольше обычного, поскольку бухта закрыта, а море мелкое, поэтому приятная температура моря сохраняется с ранней весны до поздней осени. Kaiser Immobilien предлагает вам идеальное сочетание тихого места и близости к морю. Квартира расположена в жилом доме с четырьмя другими квартирами. Эта квартира на первом этаже площадью 65,85 м² предлагает все необходимое для приятного отдыха у моря. Квартира состоит из просторного коридора, кухни, соединенной с гостиной, практичной кладовой рядом с кухней, двух спален, ванной комнаты с душем и туалетом, а также террасы площадью 8 м² с небольшим видом на море. В квартире есть одно парковочное место площадью 11 м², что особенно практично, поскольку терраса находится рядом с парковкой и идеально подходит для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Особенностью этой квартиры является ее близость к морю и пляжу, который предлагает много тени и целебных грязей, а летом в квартире очень приятно без использования кондиционера, хотя есть связь, если новый владелец хочет установить кондиционер. Зимой достаточно обогрева электрическим обогревателем. По договоренности часть мебели может остаться в квартире. Помимо того, что он идеален для собственного отдыха и проживания, он также предлагает отличный вариант для сдачи в аренду. Тихое место рядом с морем, просторная терраса и практичность размещения на первом этаже делают его привлекательным для туристов. Близость пляжа с тенью и лечебными грязями дополнительно привлекает гостей, ищущих отдыха и наслаждения природными красотами. Близость к удобствам: Магазин: 1,4 км Ресторан: 300 м Пекарня: 1,4 км Пляж: 300 м Пристань для яхт: 300 м Смотровая площадка: 2 км Шило: 6 км Климно: 1,5 км Чижичи: 2 км Малинска: 6 км Крк: 14 км Аэропорт: 14 км Пещера Бисеруйка: 6 км Солине- Любляна: 150 км Солине- Будапешт: 500 км Солине- Мюнхен: 550 км Солине- Вена: 520 км Солине- Прага: 850 км Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и подлежит оплате в случае покупки недвижимости, при заключении первого правового акта. ID-КОД: 127-021 Если вы хотите посетить объект лично, свяжитесь с: Дженнифер Хофманн Электронная почта: jennifer@kaiser-immobilien.hr Тел.: +385-91-515-0887 [http://kaiser-immobilien .hr/](http://kaiser-immobilien.hr/) ID CODE: 127-021

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647635
Agency ref id: 127-021