

Опатija - Kuća sa pogledom na more - 5 minuta od centra Опатije!., Опатija.Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija - Kuća sa pogledom na more - 5 minuta od centra Opatije!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m <sup>2</sup>
Размер участка:	544 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	11
Ванные комнаты:	7
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

### Состояние

Построенный:	1968
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж: да  
Количество: 3  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien с гордостью представляет эту выдающуюся недвижимость, расположенную на тихой улице с прекрасным панорамным видом на море. Дом площадью 240 м<sup>2</sup> идеально подходит для семьи или в качестве инвестиции для сдачи в аренду туристам. На первом этаже находится просторная квартира с двумя спальнями, полутора ванными комнатами, гостиной, кухней и коридором. Также имеется гараж, деревянный сарай и туалет. На первом этаже расположены две квартиры, каждая со своей спальней, ванной комнатой, гостиной и кухней, а спальни выходят на балкон. Лофт предлагает дополнительное пространство с тремя спальнями, двумя ванными комнатами, гостиной и кухней. В доме есть одно гаражное место и два открытых парковочных места перед домом. Строительство дома началось в 1968 году, а последняя реконструкция проводилась в 2016 году, когда были установлены новые установки для электричества и воды, а также новая крыша и пристроен чердак. Дом продается полностью меблированным, что облегчает заселение. В доме порядок, что позволяет быстро и легко совершать покупки. Эта недвижимость предлагает прекрасную возможность для проживания или инвестиций. Для получения дополнительной информации и тура свяжитесь с агентом. Тамара Лэй моб: +385 99 555 131 эл. почта: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-197

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647642  
Agency ref id: 109-197  
Контактный телефон: +385994555131, +385995677888