

## Istra, Buzet - starina s građevinskim zemljištem, Buzet, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Buzet - starina s građevinskim zemljištem
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Цена:	115,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buzet
Площадь города:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

**Дополнительная информация:**

Kaiser Immobilien продает старое здание площадью 70м2 с земельным участком. Эта недвижимость расположена в центральной части Истрии с невероятным видом на окружающие холмы и красивую природу. Тихое место, окруженное всего несколькими домами, обеспечивает идеальную конфиденциальность и идеально подходит для тех, кто ищет спокойного отдыха. Это здание, похожее на сарай, имеет участок под застройку площадью 1000 м2, на котором растут красивые столетние оливковые деревья. Он слегка наклонен, находится на солнечной стороне и ориентирован на юг. Наружные каменные стены в хорошем состоянии, остальное требует доработки. Уникальная возможность приобрести очень редкую недвижимость, предлагающую совершенство природы и покой, окружающие эту поистине особенную собственность. В дополнение к этой недвижимости также можно купить всю недвижимость, которая состоит из трех объектов: 1. каменный дом 160 м2 в высотном здании 2. сарай 70 м2 с 1000 м2 земли под застройку 3. земля под застройку площадью 2250 м2 с отмеченными руинами площадью 250 м2. Недвижимость имеет большой потенциал, различные возможности, такие как строительство вилл в аренду или проживание в тихой гавани нетронутой природы. Дорожное сообщение: Бузет 10 км Пазин 18 км Любляна 120 км Мюнхен 530 км Вена 512 км Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь с вашим агентом по электронной почте: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr или по телефону: 00385 91 5284449 ID CODE: 114-139

**Дополнительная контактная информация**

Внутренний контрольный номер: 647660  
Agency ref id: 114-139  
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888