

Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom 200m od mora, Ražanac.Земля

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom 200m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	650 m <sup>2</sup>
Цена:	190,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Ražanac
Площадь города:	Ražanac
Поштанский broj:	23248

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien представляет участок под застройку площадью 650 м <sup>2</sup> с разрешением на строительство виллы с бассейном. Он расположен в привлекательном месте с видом на море. Он расположен всего в 200 метрах от пляжа. Основной проект включает в себя виллу общей площадью 291,22 м <sup>2</sup> чистой жилой площади и открытой террасы, включая бассейн, террасу, крытые и открытые террасы. Он состоит из четырех спален, каждая со своей ванной комнатой, подвала, прачечной, машинного отделения бассейна, сауны, кухни и столовой. Вилла спроектирована так, чтобы соответствовать максимум 5
----------------------------	--

звездам при классификации дома для отдыха. Расстояние от перекрестка до шоссе = 16 км Расстояние от аэропорта Задара = 35 км Расстояние от центра Пага = 25 км Расстояние от пляжа Зрче = 48 км Расстояние от центра Национальный парк Пакленица = 35 км. Расстояние от центра Задара = 28 км. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами по телефону +385992140008 или по адресу электронной почты: dean@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 100-071

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647664  
Agency ref id: 100-071  
Контактный телефон: +385 99 214 0008