

## Žminj - novogradnja, 1S+DB, 51 m<sup>2</sup>, Žminj, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | Žminj - novogradnja, 1S+DB, 51 m <sup>2</sup> |
| Недвижимость для:  | Vendita                                       |
| Квадратных футов:  | 51 m <sup>2</sup>                             |
| Количество этажей: | 2   |
| Спальни:           | 2   |
| Ванные комнаты:    | 1   |
| Цена:              | 148,000.00 €                                  |
| Размещено:         | 19.11.2024                                    |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2024 |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Žminj             |
| Площадь города:        | Krculi            |
| Poštanski broj:        | 52341             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность, расположенную в самом сердце Истрии. Жмьинь расположен в самом центре Истрии, его природная красота и разнообразное предложение делают его отличным выбором. Быстрое и легкое сообщение с крупными городами позволит вам посетить Пулу, Ровинь, Пореч и Лабин всего за полчаса. Многочисленные бухты и пляжи, туристические объекты и объекты для жизни, а также различные мероприятия и достопримечательности будут у вас под рукой. Объект расположен в нескольких минутах ходьбы от ресторанов, кафе, магазинов и других необходимых удобств. Квартира расположена в жилом доме на первом этаже. Из квартиры открывается вид на природу и зелень. Он состоит из 51 м2 жилой площади, предназначенной для спальни, открытого пространства, используемого для кухни, гостиной и ванной комнаты. К услугам гостей балкон и собственный сад, который можно приобрести дополнительно. В стоимость входит парковочное место. Недвижимость продается под ключ со всеми необходимыми инженерными коммуникациями и санузлами. Продается без мебели, что дает вам множество возможностей для индивидуального дизайна интерьера. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-159

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647676  
Agency ref id: 112-159  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888