

Nerezine - atraktivno građevinsko zemljište 450 m², Mali Lošinj, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Nerezine - atraktivno građevinsko zemljište 450 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	450 m ²
Цена:	117,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mali Lošinj
Площадь города:	Nerezine
Поштански број:	51550

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien эксклюзивно представляет привлекательный участок под застройку площадью 450 м² с концептуальным проектом рядом с пляжами и спортивным центром между поселками Нерезине и Свети Яков. С первого этажа будущего дома открывается прекрасный вид на море. На участке есть оливковая роща. Оливковые деревья, которые в противном случае мешали бы строительству дома, можно пересадить с помощью экскаватора. Новый дом может быть окружен многовековыми оливковыми деревьями. Земельный участок расположен в тихом месте и представляет собой редкую возможность построить дом на природе и в то же время недалеко от инфраструктуры. О

месте: Нерезине расположен на восточном побережье острова Лошинь, в 4 км к югу от исторического города Осор. Поселок имеет более спокойный островной характер, но с развитой инфраструктурой. Здесь есть две небольшие гостиницы, кемпинг, магазин, несколько ресторанов, городской порт и частная пристань. Чистое море без медуз, а также большое количество мелкогалечных пляжей делают Нерезине приятным и спокойным экскурсионным направлением. Итальянская и австро-венгерская архитектура буквально радует глаз. Здесь нет больших отелей и современных зданий. По многолетним измерениям количество солнечных дней на острове Лошинь больше, чем в Дубровнике, расположенном значительно южнее. Говорят, что на острове Лошинь, который также называют миомирисни, самый здоровый климат в Хорватии. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом по телефону +420602405298 или по адресу электронной почты: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 122-012

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	647701
Agency ref id:	122-012