

## Опатија, стан на II кату с погледом на Опатију, Опатија, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija, stan na II katu s pogledom na Opatiju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	49 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Цена:	233,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Построенный:	1976
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество	1
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaisser-immobilie выставляет на продажу квартиру в Опатии, в 7 минутах езды на машине от центра Опатии, на втором этаже жилого дома, построенного в 1976 году. Квартира состоит из: двух комнат, кухни с гостиной, прихожей и санузла общей площадью 49,85 м2 с лоджией 3,5 м2 и кладовой 1,2 м2. На курорте, расположенном в центре Опатии, нет магазинов и других объектов. До центра Опатии около 7 минут на машине и около 20 минут пешком. Квартира аккуратная и ухоженная. Отопление и охлаждение осуществляется кондиционером. Отель опрятный. Расположение далеко от крупных городов: Риека 20 минут езды, Загреб 1 час 30 минут, Вена 5 часов, Берлин 10 часов, Триест 1 час 30 минут, Любляна 1 час 40 минут, аэропорт Пулы 1 час 30 минут, аэропорт Крк 40 минут. . По всем вопросам обращайтесь к своему агенту Эли Ловко, тел. 0916133776 позвоните в Хорватию +385 Комиссия агентства 3%+НДС. ID CODE: 121-079

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647708  
Agency ref id: 121-079  
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888