

Опатича - новостройка, двухкомнатная квартира, высокая крыша, Опатича, Квартира

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatiča  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija - novogradnja, dvosoban stan, visoko potkrovlje
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	5 m <sup>2</sup>
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

### Состояние

Построенный: 2004

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

В 7 минутах езды на машине от центра Опатии и рынка Опатии в поселке Кайзер иммобиле предлагает эту недвижимость для жилья или инвестиций в туристических целях. Квартира находится на 1 этаже и мансарде и состоит из спальни и санузла на 1 этаже, лестницы, санузла, спальни, спальни и гостиной с кухней на мансарде общей площадью 78 м2 с балконом. Есть одно парковочное место в саду. Квартира выходит на юг, из гостиной и с балкона открывается вид на Опатию и Либурнское побережье. Первые пляжи Опатии расположены в 5 минутах езды на машине или 15 минутах ходьбы. Электрическое отопление и охлаждение с кондиционером. Здание ухожено, крыша и фасад устойчивы. Расположение далеко от крупных городов: Риека 20 минут езды, Загреб 1 час 30 минут, Вена 5 часов, Берлин 10 часов, Триест 1 час 30 минут, Любляна 1 час 40 минут, аэропорт Пулы 1 час 30 минут, аэропорт Крк 40 минут. . По всем вопросам обращайтесь к своему агенту Эли Ловко, тел. 0916133776 позвоните в Хорватию +385 Комиссия агентства 3%+НДС. ID CODE: 121-078

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647709  
Agency ref id: 121-078  
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888