

## Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2, Labin, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	225,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность на первом ряду от моря. Недвижимость расположена в одной из самых известных бухт этого региона, известной своими дикими пляжами и прекрасным видом на море. Он находится всего в десяти минутах езды от центра Лабина, где вы найдете все необходимые удобства и множество других развлечений и достопримечательностей. Средневековые города Пломин, Брсеч и Мошченице находятся в десяти минутах езды и привлекают множество посетителей своим предложением туристических объектов и природной красотой. Паромный порт на остров Црес находится в нескольких минутах езды и доступен круглый год. Подключение к шоссе доступно всего за десять минут. Квартира расположена в новом доме на втором этаже. Разделена на открытое пространство с выходом на террасу, пространство предназначено для кухни и столовой с гостиной. Он предлагает три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату и выход на террасу с беспрепятственным видом на море. Также есть еще одна ванная комната, предназначенная для остальной части квартиры, и небольшая кладовая. Квартира имеет современный дизайн, и у будущих владельцев появится масса возможностей при оформлении интерьера. Имеется одно парковочное место, но на прилегающей территории достаточно места для парковки нескольких автомобилей в течение года. Уникальное расположение этой недвижимости и ее качественное строительство делают эту квартиру отличным семейным домом или инвестицией. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-137

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647720  
Agency ref id: 112-137  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888