

## Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2, Labin, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	225,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштанский број:	52220



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество	1
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность на первом ряду от моря. Недвижимость расположена в одной из самых известных бухт этого региона, известной своими дикими пляжами и прекрасным видом на море. Он находится всего в десяти минутах езды от центра Лабина, где вы найдете все необходимые удобства и множество других развлечений и достопримечательностей. Средневековые города Пломин, Брсеч и Мошченице находятся в десяти минутах езды и привлекают множество посетителей своим предложением туристических объектов и природной красотой. Паромный порт на остров Црес находится в нескольких минутах езды и доступен круглый год. Подключение к шоссе доступно всего за десять минут. Квартира расположена в новом доме на первом этаже. Разделена на открытое пространство с выходом на террасу, пространство предназначено для кухни и столовой с гостиной. Он предлагает три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату и выход на террасу с беспрепятственным видом на море. Также есть еще одна ванная комната, предназначенная для остальной части квартиры, и небольшая кладовая. Квартира имеет современный дизайн, и у будущих владельцев появится масса возможностей при оформлении интерьера. Имеется одно парковочное место, но на прилегающей территории достаточно места для парковки круглый год. Уникальное расположение этой недвижимости, ее качественное строительство и надежный подрядчик делают эту квартиру отличным семейным домом или инвестицией. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-136

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647721  
Agency ref id: 112-136