

Опатича, люксовый апартамент в новостройке, на первом этаже, Опатича, Квартира

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatiča
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, luksuzan stan u novogradnji, prizemlje
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	131 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	18 m ²
Цена:	830,500.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Продается роскошная квартира в новостройке с бассейном, лифтом и подземным гаражом, расположенная в тихом месте недалеко от моря и центра Опатии! Этот лучший отель предлагает вам современный дизайн, роскошную элегантность, уединение и комфорт, а также захватывающий вид на центр Опатии и море, а благодаря современному архитектурному стилю и лучшим материалам он устанавливает новые стандарты роскоши. Благодаря своему расположению в тихой части Опатии, вы насладитесь ощущением уединения и покоя и в то же время потрясающим видом на центр Опатии и очаровательное побережье Адриатического моря. КВАРТИРА НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ • 2 спальни, 2 ванные комнаты, туалет, гостиная со столовой и кухней • общая площадь квартиры: 131,82 м2 • внутренняя площадь квартиры: 93,90 м2 • две террасы 37,92 м2 • парковочное место РМ 11 от 13,24 м2 и кладовая ВИС 6 от 8,96 м2 • сад 18,48 м2 Эта красивая квартира спроектирована для максимального комфорта и роскоши. ОБОРУДОВАНИЕ • фанкойл для энергоэффективного отопления и охлаждения • высококачественные алюминиевые столярные изделия • алюминиевые жалюзи с электроприводом • высококачественная сантехника • противовзломные входные двери • лифт • общий бассейн Эта недвижимость высочайшего качества предлагает вам невероятную роскошь. жилое пространство с высококачественным оборудованием и потрясающим видом на море, расположенное в непосредственной близости от моря и пляжей и всех необходимых удобств, что делает вашу повседневную жизнь чрезвычайно практичной и комфортной. Опатия, жемчужина Адриатики, является одним из самых востребованных и желанных мест для жизни и отдыха в Хорватии. Непреодолимое сочетание природной красоты, богатой истории и архитектуры, а также современных удобств делает его поистине необыкновенным и очаровательным местом. ЦЕНА Указанная цена относится к полностью готовой квартире под ключ, без мебели. В стоимость включен НДС, покупатель освобожден от налога с продаж недвижимости. В случае покупки у компании, зарегистрированной в Хорватии, возможен полный возврат НДС после продажи. ID CODE: 121-075

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647734
Agency ref id: 121-075