

Опатича, люксовый апартамент в новостройке, на первом этаже, Опатича, Квартира

| | |
|--------------------|---|
| : | Kaiser Immobilien |
| Имя: | Kaiser |
| Фамилия: | Immobilien |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| О нас: | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Opatija, luksuzan stan u novogradnji, prizemlje |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 131 m ² |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Размер сада: | 18 m ² |
| Цена: | 830,500.00 € |
| Размещено: | 20.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Opatija |
| Площадь города: | Opatija |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|----|
| Лифт: | да |
| Энергоэффективность: | A+ |



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Продается роскошная квартира в новостройке с бассейном, лифтом и подземным гаражом, расположенная в тихом месте недалеко от моря и центра Опатии! Этот лучший отель предлагает вам современный дизайн, роскошную элегантность, уединение и комфорт, а также захватывающий вид на центр Опатии и море, а благодаря современному архитектурному стилю и лучшим материалам он устанавливает новые стандарты роскоши. Благодаря своему расположению в тихой части Опатии, вы насладитесь ощущением уединения и покоя и в то же время потрясающим видом на центр Опатии и очаровательное побережье Адриатического моря. КВАРТИРА НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ • 2 спальни, 2 ванные комнаты, туалет, гостиная со столовой и кухней • общая площадь квартиры: 131,82 м² • внутренняя площадь квартиры: 93,90 м² • две террасы 37,92 м² • парковочное место РМ 11 от 13,24 м² и кладовая ВИС 6 от 8,96 м² • сад 18,48 м² Эта красивая квартира спроектирована для максимального комфорта и роскоши. ОБОРУДОВАНИЕ • фанкойл для энергоэффективного отопления и охлаждения • высококачественные алюминиевые столярные изделия • алюминиевые жалюзи с электроприводом • высококачественная сантехника • противозломные входные двери • лифт • общий бассейн Эта недвижимость высочайшего качества предлагает вам невероятную роскошь. жилое пространство с высококачественным оборудованием и потрясающим видом на море, расположенное в непосредственной близости от моря и пляжей и всех необходимых удобств, что делает вашу повседневную жизнь чрезвычайно практичной и комфортной. Опатия, жемчужина Адриатики, является одним из самых востребованных и желанных мест для жизни и отдыха в Хорватии. Непреодолимое сочетание природной красоты, богатой истории и архитектуры, а также современных удобств делает его поистине необыкновенным и очаровательным местом. ЦЕНА Указанная цена относится к полностью готовой квартире под ключ, без мебели. В стоимость включен НДС, покупатель освобожден от налога с продаж недвижимости. В случае покупки у компании, зарегистрированной в

Хорватии, возможен полный возврат НДС после продажи. ID CODE: 121-075

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647734
Agency ref id: 121-075
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888