

Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2, Krk, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, okolica Krka - adaptirana kamena kuća 80m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	80 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Построенный:	1950
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Vrh
Поштанский номер:	51500

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Vrh— очаровательная деревня, расположенная на западной стороне острова Крк, идеальная для мирной и непринужденной жизни. Это место предлагает близость к крупным городам, таким как Крк и Малинска, а также предоставляет все необходимые удобства на автомобиле. Благодаря своей природной красоте, аутентичной средиземноморской атмосфере и хорошему транспортному сообщению Vrh является отличным местом для спокойной жизни или отдыха. Kaiser Immobilien предлагает вам очаровательный каменный дом площадью 80 м², построенный до 1950 года и полностью отремонтированный в 2023 году. Дом сохранил свой аутентичный стиль, дополненный отреставрированной мебелью в современных тонах. Дом расположен в тихом районе и занимает два жилых этажа, с большой террасой на крыше, с которой открывается вид на море. У самого входа находится крытая терраса с барбекю и входная дверь, ведущая в просторную гостиную с открытой кухней и столовой. На том же этаже находится одна ванная комната с душем. Лестница с первого этажа ведет на второй этаж, где расположены две спальни, каждая со своим стилем и шармом. Вторая ванная комната с душем также находится на этом этаже и благодаря мансардному окну очень светлая. Дверь в коридоре ведет на внешнюю лестницу, ведущую на террасу площадью 20 м². С террасы открывается прекрасный вид на море, она оборудована джакузи, солярием и садовой мебелью, чтобы можно было наслаждаться крышей. Особенностью этого дома является мебель ручной работы, которая остается в доме после покупки. Сочетание цветов и камней в этом доме создает чудесную атмосферу. Близость к объектам: Магазин: 500 м Ресторан: 600 м Студия медсестер: 100 м Пляж: 4 км Malinska: 7 км Крк: 10 км Аэропорт: 20 км Расстояние до крупных городов: Vrh - Любляна: 150 км Vrh-Будапешт: 500 км Vrh- Мюнхен : 550 км Vrh-Вена: 520 км Vrh-Прага: 850 км Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД: 127-005 Jennifer Hofmann Tel: +385 91 515 0887 E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 127-005

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647740
Agency ref id: 127-005
Контактный телефон: +385915150887, +385995677888