

Krk okolica- kuća 200m2 na mirnoj lokaciji s bazenom, Krk, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Krk okolica- kuća 200m2 na mirnoj lokaciji s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	460 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

Состояние

Построенный:	2010
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

В бухте юго-западного побережья острова Крк находится город Крк, главное поселение острова, одно из старейших поселений Хорватии. Крк порадует вас рядом увлекательных памятников культуры – свидетелей своей исключительной и долгой истории. Город Крк является очень приятным местом для жизни как для жизни, так и для отдыха. Kaiser Immobilien рекомендует этот отдельно стоящий семейный дом, расположенный в тихом месте, частично окруженном лесом, обеспечивающим уединение и покой. Этот дом идеально подходит для семейной жизни, а его очарование еще больше подчеркивает сад площадью 460 м². Первый этаж этого дома состоит из большого коридора, современной ванной комнаты с душем и туалетом, просторной кухни и столовой. На первом этаже также есть доступ к переоборудованному подвалу, который предлагает дополнительные места для хранения вещей. На верхних этажах расположены три спальни, просторная и светлая гостиная, современная ванная комната с душем и туалетом, два балкона. С одного из балконов открывается прекрасный вид на море, что еще больше добавляет привлекательности этому дому. Этажом выше находятся еще две спальни, идеально подходящие для гостей или дополнительных членов семьи. Дом полностью оборудован новой, качественной техникой и мебелью. Вся новая мебель остается у нового владельца, что гарантирует удобство заселения. Помимо простора, следует выделить сад этого семейного дома, который оборудован бассейном, летним душем, солярием, а также крытой площадкой для барбекю и кладовой. Во дворе также предусмотрена парковка минимум на три автомобиля. Дом был полностью отремонтирован в период с 2022 по 2024 год, что обеспечило высокое качество жизни и долговечность данного объекта недвижимости. Этот отель является идеальным выбором для тех, кто ищет тихий семейный оазис на лоне природы, с современными удобствами и видом на море. Близость к объектам: Ресторан: 1,3 км Магазин: 1,3 км Пляж: 1 км Расстояние до крупных городов: Остров Крк - Любляна: 150 км Остров Крк - Будапешт: 500 км Остров Крк - Мюнхен: 550 км Остров Крк - Вена : 520 км Остров Крк - Прага: 850 км Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ID-КОД: 127-003 Если вы хотите посетить объект лично, свяжитесь с:

Дженнифер Хофманн Электронная почта: jennifer@kaiser-immobilien.hr
Телефон: +385-91-515-0887 [http://kaiser-immobilien .hr/](http://kaiser-immobilien.hr/) ID CODE: 127-003

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647750
Agency ref id: 127-003
Контактный телефон: +385915150887, +385995677888