

Опатija, Veprinac - Kuća sa dva stana i pogledom na more 400 m2, Опатija - Okolica, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, Veprinac - Kuća sa dva stana i pogledom na more 400 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	1500 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

Состояние

Построенный:	2007
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---



Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выводит на рынок прекрасную недвижимость, идеально подходящую для тех, кто ищет спокойную и комфортную жизнь. Этот отдельно стоящий дом в Вепринаце состоит из двух отдельных жилых единиц, каждая с отдельным входом, таверны и гаража. Площадь дома 400 м², а площадь сада составляет 1500 м². Дом построен в 2007 году. В подвале дома есть кладовая, таверна и колодец. На первом этаже дома расположена очень просторная однокомнатная квартира с санузлом, кухней, столовой, гостиной, лоджией и балконом с видом на море. Также на первом этаже имеется просторный гараж. На первом этаже находится большая трехкомнатная квартира с двумя ванными комнатами, кухней, столовой, гостиной, кладовой, балконом и террасой с прекрасным видом на залив Кварнер. Высокий чердак с окнами дает возможность обустроить дополнительную жилую площадь. Самая низкая высота чердака 1,75 м, а самая высокая 2,20 м. Во всем доме центральное отопление. Просторный сад состоит из двух строительных участков общей площадью 1500 м² и предлагает возможность строительства еще одного здания или бассейна. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного дома! Для получения дополнительной информации или планирования просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. ID CODE: 109-190

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647751
Agency ref id: 109-190
Контактный телефон: +385994555131, +385995677888