

Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more, Rab, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m ²
Размер участка:	200 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Banjol
Поштанский номер:	51280

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Современная городская вилла на острове Раб #### Привлекательное расположение – тихое, идиллическое место, недалеко от курорта Padova Premium Camping Resort и центра острова Раб. --- ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С КРАСИВЫМ ВИДОМ Продается роскошная квартира с садом и бассейном в современной городской вилле. Квартира состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, 3 спален, 2 ванных комнат. В квартире есть сад с террасой и бассейном размером 3,8м x 6,5м, из которого открывается чудесный вид на море, Стариград, острова Црес и Лошинь, вплоть до Карлобага. Местоположение предлагает тишину и уединение, а все необходимые объекты расположены поблизости (магазины, рестораны, кафе...). Площадь квартиры 200 м2 с садом. В квартире также есть два парковочных места. До моря всего 300 метров, до побережья всего 3 минуты ходьбы. Воспользуйтесь возможностью и насладитесь этим уникальным домом с очаровательным видом! --- ПОДРОБНОСТИ О ВИЛЛЕ: - Расстояние до пляжа: 300 метров - Спокойная обстановка, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и пристани для яхт --- Первый этаж - 180 м² нетто: - 2 парковочных места - 3 спальни - 2 ванные комнаты - Большая гостиная с кухней - Терраса - Бассейн - Сад --- Остров Раб, известный как остров счастья. Он предлагает красивые сосновые леса, разнообразные пляжи (песчаные, галечные и каменистые) и исторический центр. центра, полного культурных достопримечательностей и мероприятий. Идеально подходит для всей семьи! Раб известен своим экзотическим пляжем длиной 2 км, популярным среди родителей с маленькими детьми и посетителей с собаками. Кристально чистое море и всего 2 часа езды от столицы ХР. Хорошее сообщение с материком на пароме через остров Крк или Стиницу возле Сеня облегчает передвижение по острову. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом по телефону 00385992510230 и закрепите за собой место в этом раю на земле! ID CODE: 125-012

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647761
Agency ref id: 125-012