

Penthouse sa krovnom terasom i pogledom na more , na otoku Rabu, Rab, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Penthouse sa krovnom terasom i pogledom na more , na otoku Rabu
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rab
Площадь города:	Banjol
Поштанский номер:	51280

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien представляет вам! Современная городская вилла на острове Раб. Привлекательное месторасположение – тихое, идиллическое место, недалеко от курорта Padova Premium Camping Resort и центра острова Раб. **ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С КРАСИВЫМ ВИДОМ** На продажу предлагается роскошная квартира с террасой в современной городской вилле, а также терраса на крыше, которая состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, 3 спален, 2 ванных комнат и винтовой лестницы. ведет на террасу на крыше, с которой открывается прекрасный вид на море, Стариград, острова Црес и Лошинь, вплоть до Карлобага. Расположение обеспечивает покой и уединение, при этом все необходимые объекты расположены поблизости (магазины, рестораны, кафе...). Площадь квартиры 125м² нетто плюс терраса на крыше 140м². В квартире также есть два парковочных места. Это всего в 300 метрах от моря. всего 3 минуты пешком до побережья. Воспользуйтесь возможностью и насладитесь этим уникальным домом с очаровательным видом! **ПОДРОБНОСТИ О ВИЛЛЕ:** - Расстояние до пляжа: 300 метров - Спокойное место, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и пристани для яхт. 1-й этаж - 125 м² нетто: - 2 парковочных места - 3 спальни - 2 ванные комнаты - Большая гостиная с кухней - Терраса 140м² Остров Раб, известный как остров счастья, предлагает красивые сосновые леса, разнообразные пляжи (песчаные, галечные и каменистые), а также историческое ядро центра, полное культурных достопримечательностей и мероприятий. Идеально подходит для всей семьи! Раб известен своим экзотическим пляжем длиной 2 км, популярным среди родителей с маленькими детьми и посетителей с собаками. Кристально чистое море и всего 2 часа езды от столицы ХР. Хорошее сообщение с материком на пароме через остров Крк или Стиницу возле Сеня облегчает передвижение по острову. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом по телефону 00385992510230 и закрепите за собой место в этом раю на земле! ID CODE: 125-011

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647762
Agency ref id: 125-011