

Novi Vinodolski - Pansion sa 12 soba u blizini mora, Novi Vinodolski, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski - Pansion sa 12 soba u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	552 m ²
Размер участка:	392 m ²
Спальни:	25
Ванные комнаты:	17
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Поштовый индекс:	51250

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет дом в тихом месте недалеко от Нови Винодолски, всего в 200 метрах от пляжа. Дом состоит из цокольного этажа, двух этажей и мансарды. На первом этаже находится квартира с отдельным входом, состоящая из гостиной, кухни со столовой, двух спален, каждая со своей ванной комнатой, кладовой и террасы. На первом этаже также находится кухня, гостиная с завтраком, вмещающая до 46 человек, терраса, туалет, две спальни (четыре кровати), каждая со своей ванной комнатой и террасой, прачечная с туалетом. На первом и втором этаже расположены 12 спален (двухместные), каждая со своей ванной комнатой и балконом, 4 спальни (трехместные), каждая с балконом и две ванные комнаты. На чердаке имеется кладовая. Весь объект оснащен кондиционерами, на территории есть 8 парковочных мест и красивый ландшафтный сад. При минимальных инвестициях можно сделать подъездную дорогу для людей с ограниченными возможностями. Недвижимость в настоящее время используется в качестве туристической сдачи в аренду, есть возможность использовать ее под дом престарелых. Из дома открывается прекрасный вид на море, которое находится всего в 200 м пешком, и вы можете совершить красивую прогулку вдоль моря и морской пристани до центра Нови Винодолски, который находится в 2 км. Для получения дополнительной информации позвоните своему агенту: Давор Пишкулич davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID CODE: 110-062

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647786
Agency ref id: 110-062